

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ОСКАР" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО  
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе ОКВЭД  
Организационно-правовая форма / форма собственности / Частная  
собственность \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. \_\_\_\_\_ по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) Краснодарский край, г.Краснодар, Новороссийская, д.35, 9/3

Коды	
0710001	
21795720	
2311167662	
68.32	
12165	16
384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2018 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>	1140	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup>	1190	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	633	144	181
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>	1230	21 537	13 320	13 270
	<b>БАЛАНС</b>	1600	22 170	13 464	13 451
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал и резервы <sup>10</sup>	1370	5 628	5 743	7 190
	Долгосрочные заемные средства	1410	2 000	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1420	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	34	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	14 508	7 721	6 261
	Другие краткосрочные обязательства	1530	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	22 170	13 464	13 451

Руководитель

Кырыш М.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 20 " марта 2019 г.



## Отчет о финансовых результатах

за 2018 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)			0710002
Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ОСКАР" по ОКПО			21795720
Идентификационный номер налогоплательщика			2311167662
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД			68.32
Организационно-правовая форма / форма собственности / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС			12165      16
Единица измерения: тыс. руб.			384
			по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2018 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>2</sup>
	Выручка <sup>7</sup>	2110	32 227	31 005
	Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup>	2120	( 31 360 )	( 30 053 )
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	20	-
	Прочие расходы	2350	( 429 )	( - )
	Налоги на прибыль (доходы) <sup>9</sup>	2410	( 283 )	( 259 )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	175	693

Руководитель  Кырыш М.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " марта 2019 г.

**Примечания**

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
11. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения.